



Area Edilizia Scolastica e Beni confiscati
Servizio Edilizia Scolastica e supporto alle
strutture tecniche per lavori pubblici e espropri

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE (1088K)

n. 019 del 26 marzo 2024

OGGETTO: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA -MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA -Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.3: Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole

Riqualificazione architettonica e funzionale, messa in sicurezza e adeguamento impiantistico e tecnologico della palestra I C. Pavese plesso E. Nobile

Determina di aggiudicazione dei lavori di cui all’oggetto LOTTO 6, alla G.F. COSTRUZIONI società cooperativa con sede legale in Quarto (NA) alla via Seitolla n. 38 partita IVA n. 05092161214

Impegno della spesa complessiva di € **455.770,40** di cui € 312.681,80 per lavori al netto del ribasso offerto in sede di gara pari al 45,1698%, comprensivi di costi della sicurezza e somme a disposizione.

CUP: B65F22000160006–CIG: 9799667D06 (Accordo quadro)

CIG: A0547D2F81 (contratto specifico n.01)

FUTURA

**LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**



Area Edilizia Scolastica e Beni confiscati
Servizio Edilizia Scolastica e supporto alle
strutture tecniche per lavori pubblici e espropri

Il Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica e supporto alle strutture tecniche per lavori pubblici e espropri, arch. Alfonso Ghezzi

Premesso che:

- il Servizio Tecnico Scuole (oggi Servizio Edilizia Scolastica e supporto alle strutture tecniche per lavori pubblici e espropri) ha coordinato l'azione di gestione delle procedure nonché di redazione della documentazione necessaria alla presentazione delle candidature agli avvisi banditi dalla Regione e dal MIUR per gli interventi di edilizia scolastica nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, proposte dalle singole municipalità in relazione alle esigenze emerse dalle verifiche di vulnerabilità sismica;

- con decreto direttoriale n. 57 del 8/9/2022, sono state approvate le graduatorie di cui all'Avviso Missione 4 – Istruzione e Ricerca –Componente 1 –Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università –Investimento 1.1: *“Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”* e con successivo decreto direttoriale n. 74 del 26/10/2022 sono state sciolte le riserve in merito ad alcuni interventi, per cui sono stati ammessi a finanziamento n. 11 nidi, n. 2 poli dell'Infanzia e n. 6 scuole dell'Infanzia, tra cui quelli relativi agli interventi ricompresi nella procedura indicata in epigrafe relativi a nidi -infanzia;

- con decreto direttoriale n.85 del 15/11/2022, sono state approvate le graduatorie di cui all'Avviso: Missione 4 –Istruzione e Ricerca –Componente 1 –Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università –Investimento 1.3: Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole, per cui sono stati ammessi a finanziamento n.2 palestre, tra cui quella relativa all'intervento: ***Riqualificazione architettonica e funzionale, messa in sicurezza e adeguamento impiantistico e tecnologico della palestra I C. Pavese plesso E. Nobile***

- nelle more della redazione dei progetti di fattibilità ed in attesa degli esiti della registrazione dei citati decreti ministeriali di ammissione a finanziamento, il Servizio Tecnico Scuole ha indetto e poi approvato con disposizione dirigenziale n. 47 del 7/6/2022 l'esito della Manifestazione di interesse a valenza di indagine di mercato, per la formazione di un Elenco di Operatori Economici, iscritti al ME.PA., attraverso cui è stato possibile determinare le effettive esperienze professionali in analogia a quanto richiesto nell'avviso, verificare la effettiva costituzione del gruppo di professionisti aderente alle necessità progettuali, e la disponibilità immediata alla esecuzione dei progetti; il tutto finalizzato ad individuare il gruppo di progettisti per l'assegnazione dell'incarico tramite le procedure di affidamento diretto, necessariamente da effettuarsi in tempi rapidi e procedure snelle, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 del d.lgs 50/2016, ovvero con procedura negoziata, dei servizi di architettura e ingegneria propedeutici alla realizzazione degli interventi ammessi;

i quadri economici degli interventi sono riportati nelle schede di progetto allegate in sede di candidatura, così come eventualmente modificate a seguito di richiesta di chiarimenti da parte del Ministero dell'istruzione, che fanno parte integrante e sostanziale degli accordi di concessione;

FUTURA

**LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**



Area Edilizia Scolastica e Beni confiscati
Servizio Edilizia Scolastica e supporto alle
strutture tecniche per lavori pubblici e espropri

in particolare, per l'intervento in oggetto, il quadro economico approvato dal Ministero dell'Istruzione è il seguente:

TIPOLOGIA DI COSTO	IMPORTO
A) Lavori	205.840,00 €
A1) Demolizioni (cifr. DSNH)	51.460,00 €
A2) Edilizia	82.336,00 €
A3) Strutture	41.168,00 €
A4) Impianti	30.876,00 €
B1) Spese tecniche per incarichi esterni compreso IVA	30.000,00 €
B2) Contributo reclutamento personale (eventuale)	27.000,00 €
C) Incentivi funzioni tecniche (IVA esente)	3.293,44 €
D) Altri costi (D1+D2)	53.518,40 €
D1) Imprevisti compreso IVA	8.233,60 €
D2) IVA sui lavori (22%)	45.284,80 €
E) Pubblicità compreso IVA	1.029,20 €
F) Attrezzature e allestimenti per palestre (IVA inclusa)	10.611,00 €
TOTALE	331.292,04 €

in data 1° dicembre 2022 sono stati sottoscritti dal MIUR gli accordi di concessione dei finanziamenti relativi al predetto bando per le infrastrutture per lo sport nelle scuole;

Considerato che:

con la delibera n.410 del 27/10/2022 la Giunta Comunale ha approvato i Progetti di fattibilità degli interventi ammessi, elaborati dalle risorse interne all'Amministrazione e da porre a base degli affidamenti dei servizi di progettazione o di affidamento congiunto della progettazione ed esecuzione;

Considerato altresì che:

con disposizione n.72 del 16.11.2022, il Direttore Generale ha stabilito che il Servizio Tecnico Scuole, per gli affidamenti delle procedure d'appalto degli interventi di edilizia scolastica ammessi a finanziamento nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, si potrà avvalere del personale delle Municipalità, individuato di concerto con i rispettivi Direttori;

con disposizione n.83 del 06.12.2022 il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole ha proceduto al conferimento degli incarichi di Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei servizi di progettazione degli interventi di edilizia scolastica ammessi a finanziamento nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;

per l'intervento *Riqualificazione architettonica e funzionale, messa in sicurezza e adeguamento impiantistico e tecnologico della palestra I C. Pavese plesso E. Nobile* è stato designato quale Responsabile Unico del Procedimento l'Arch. Pierpaolo Pagliano – U.O. Attività Tecniche



Area Edilizia Scolastica e Beni confiscati
Servizio Edilizia Scolastica e supporto alle
strutture tecniche per lavori pubblici e espropri

Municipalità 5;

con disposizione n. **63 del 29/12/2023** il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole ha proceduto al conferimento alla nomina del personale dotato di adeguata professionalità ed esperienza, individuato nell'organico dell'Ente, per l'esercizio di funzioni tecniche di RUP, Direttore dei Lavori Collaudatore, di cui al comma 2 dell'art. 113 del D.lgs. 50/2016; per l'intervento in oggetto è stato nominato direttore dei lavori Direttore dei Lavori l'Arch. Raffaella Rubinetti – U.O. Attività tecniche Municipalità 5 e Collaudatore amministrativo in corso d'opera l'ing. Benedetto de Vivo – U.O. Attività Tecniche Municipalità 2;

con Determina n.ro 13 del 14 aprile 2023 registrata all'indice generale con il n.ro 813 in data 28 aprile 2023 si è provveduto ad affidare al RTP Capogruppo ing. Giacinto Farnese P.IVA 09760941212 (Capogruppo Mandataria), per un importo complessivo pari a € 26.477,74 di cui € 20.868,33 per progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e € 5.609,41 per IVA e Cassa previdenziale, per l'intervento di ***“Riqualificazione architettonica e funzionale, messa in sicurezza e adeguamento impiantistico e tecnologico della palestra I C. Pavese plesso E. Nobile”***

la spesa complessiva di a € 26.477,74 per progettazione def. , esec. , e CSP compreso IVA e Cassa ha trovato copertura finanziaria sul Capitolo 204834 art.1 codice bilancio 04.02-2.02.01.09.003 del Bilancio Previsionale 2023/2025 – Esercizio 2023;

in considerazione della milestone europea del 31 marzo 2024, relativa all'avvio dei lavori, si è proceduto in tempi rapidi all'espletamento dei servizi di progettazione avvalendosi delle misure acceleratorie e snellimento di affidamento previste dalla legge 120/2020, per cui il Responsabile unico del procedimento è stato invitato a porre in essere gli atti necessari all'esecuzione anticipata del contratto nelle more della stipula contrattuale;

il Contratto per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura per la progettazione definitiva ed esecutiva ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento di ***“Riqualificazione architettonica e funzionale, messa in sicurezza e adeguamento impiantistico e tecnologico della palestra I C. Pavese plesso E. Nobile”*** è stato registrato al n.ro di repertorio 6091 del 13/12/2023.

Visto:

il progetto esecutivo, consegnato dal RTP affidatario dei Servizi di ingegneria ed architettura in data 30/12/2023 e successive integrazioni, è stato verificato e validato dal RUP in data 21/03/2024 ed approvato con Determinazione Dirigenziale n. N° **005 del 25 marzo 2024** (DETDI/2024/0000283 del 25/03/2024).

il costo complessivo dell'intervento ammonta ad €1.391.323,16 secondo il seguente quadro economico:

FUTURA

**LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**



Area Edilizia Scolastica e Beni confiscati
Servizio Edilizia Scolastica e supporto alle
strutture tecniche per lavori pubblici e espropri

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO DEI LAVORI - COMPLESSIVO			
	Voce	Descrizione	Importo
A - Lavori	A	LAVORI	
		Totale importo Lavori	€ 996.967,29
	A.1	Importo dei Lavori a base d'asta da CME	€ 989.994,20
	A.2	Costi della sicurezza speciali -non soggetti a ribasso	€ 6.973,09
		OG1 -compreso costi della sicurezza	€ 708.414,79
		OG11 -compreso costi della sicurezza	€ 288.552,50
	A.3.1	Oneri della manodopera	€ 279.373,80
	B	SPESE TECNICHE - RECLUTAMENTO PERSONALE	
	B1	Spese tecniche per incarichi esterni -economie - compreso IVA	€ 37.647,66
	B1.1	Progettazione def., esec., e CSP compreso IVA e Cassa	€ 26.477,73
B-C-D-E-SOMME A DISPOSIZIONE	B.1.1.1	Progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione al netto del ribasso dell'11%	€ 20.868,33
	B.1.1.2	Cassa Previdenziale su servizi di progettazione (4% su B.1.1.1)	€ 834,73
	B.1.1.3	IVA su Servizi di Progettazione al 22%	€ 4.774,67
	B.1.2	Ulteriori spese tecniche compreso IVA	€ 8.033,60
	B.1.2.1	Ulteriori spese tecniche	€ 6.584,92
	B.1.2.2	IVA su ulteriori spese tecniche al 22%	€ 1.448,68
	B.1.3	Contributo ANAC per i servizi di progettazione	€ 30,00
	B.1.4	Economie da ribassi su affidamento servizi di progettazione compreso IVA	€ 3.106,33
	B.1.4.1	Economie da ribassi su affidamento servizi di progettazione escluso IVA	€ 2.546,17
	B.1.4.2	IVA su Economie da ribassi su affidamento servizi di progettazione	€ 560,16
	B.2	Contributo Reclutamento personale (eventuale)	€ 27.000,00
	C	INCENTIVI TECNICI	
	C.1	Incentivi per funzioni tecniche (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (0,016 di (A.1+A.2)), compreso oneri contributivi e IRAP	€ 15.951,48
	D	IMPREVISTI - IVA - LAVORI IN ECONOMIA - ONERI DI SMALTIMENTO - ALTRI COSTI	
	D.1	Imprevisti compreso IVA	€ 5.000,00
	D.1.1	Imprevisti escluso IVA	€ 4.098,36
	D.1.2	IVA su imprevisti al 22%	€ 901,64
	D.2	IVA sui LAVORI	€ 219.332,80
	D.3	Lavori in economia compreso IVA	€ 0,00
	D.3.1	Lavori in economia, escluso IVA	€ 0,00
	D.3.2	IVA su Lavori in economia al 22%	€ 0,00
	D.4	Oneri di smaltimento compreso IVA da pagarsi a fattura	€ 71.373,73
	D.4.1	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura	€ 58.503,06
	D.4.2	IVA su oneri di smaltimento 22%	€ 12.870,67
	D.5	Contributo ANAC sui lavori	€ 410,00
	E	PUBBLICITA'	
	E.1	Pubblicità compreso IVA	€ 1.029,20
	E.1.1	Spese di pubblicità	€ 843,61
	E.1.2	IVA su Spese di Pubblicità al 22%	€ 185,59
	F	ATTREZZATURE E ALLESTIMENTI PER PALESTRE (IVA INCLUSA)	€ 16.611,00
		Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 394.355,87
TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO - Lavori + Somme a disposizione			€ 1.391.323,16



Area Edilizia Scolastica e Beni confiscati
Servizio Edilizia Scolastica e supporto alle
strutture tecniche per lavori pubblici e espropri

Preso atto che

Con Determinazione n. 27 del 28/04/2023 registrata al n. E/10/2/2023/27 in data 28/04/2023 il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole ha indetto gara di Accordo Quadro articolata in due cluster, suddivisi in totale sei lotti con un unico operatore economico per ciascun lotto, mediante procedura negoziata ai sensi del combinato disposto dell'art. 63 del D.Lg s. 50/2016 e dell'art.1, co.2 lett.b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, così modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2) del decreto legge n. 77 del 2021, convertito in legge n.108 del 2021, mediante il ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (RDO), secondo il criterio del minor prezzo, finalizzato all'affidamento dei lavori;

- con determinazione dirigenziale n.ro 36 del 06.06.2023 DETDI/2023/0000339 del 07/06/2023 si è provveduto ad aggiudicare, ai sensi dell'art. 32, comma 5 del D.Lgs. 50/2016, l'appalto per la conclusione di un Accordo Quadro con un unico operatore economico relativo al Lotto 6 afferente all'intervento ***"Riqualificazione architettonica e funzionale, messa in sicurezza e adeguamento impiantistico e tecnologico della palestra I C. Pavese plesso E. Nobile"*** in favore dell'impresa G.F. COSTRUZIONI società cooperativa con sede legale in Quarto (NA) alla via Seitolla n. 38 partita IVA n. 05092161214 a seguito del ribasso offerto del 45,1698 % sull'elenco prezzi posto a base di gara.

- il Contratto di Accordo Quadro ex art. 54, c.3, del D. Lgs. 50/2016 con un solo operatore economico. Lotto 6: Riqualificazione Architettonica e Funzionale, Messa in Sicurezza e Adeguamento Impiantistico e Tecnologico della Palestra IC "PAVESE" Plesso "E.NOBILE". CUP: B65F22000160006 – CIG: 9799667D06" è stato repertoriato al n. 5712 del 11/08/2023;

- In base al ribasso offerto il quadro economico di affidamento complessivo per eseguire l'intero progetto è il seguente:

FUTURA

**LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**



COMUNE DI NAPOLI

Area Edilizia Scolastica e Beni confiscati
Servizio Edilizia Scolastica e supporto alle
strutture tecniche per lavori pubblici e espropri

QUADRO ECONOMICO DI AFFIDAMENTO DEI LAVORI COMPLESSIVO			
	Voce	Descrizione	Importo
A - Lavori	A	LAVORI	
		Totale importo Lavori	€ 996.967,29
	A.1	Importo dei Lavori a base d'asta da CME	€ 989.994,20
	A.2	Costi della sicurezza speciali -non soggetti a ribasso	€ 6.973,09
		OGI -compreso costi della sicurezza	€ 708.414,79
		OGI1 -compreso costi della sicurezza	€ 288.552,50
	A.3.1	Oneri della manodopera	€ 279.373,80
		Importo parziale dei Lavori a seguito del ribasso del	45,1698%
			€ 542.815,80
		Importo totale dei Lavori affidati compreso costi della sicurezza	€ 549.788,89
B-C-D-E-SOMME A DISPOSIZIONE	B	SPESE TECNICHE - RECLUTAMENTO PERSONALE	
	B1	Spese tecniche per incarichi esterni -economie - compreso IVA	€ 37.647,66
	B1.1	Progettazione def., esec., e CSP compreso IVA e Cassa	€ 26.477,73
	B.1.1.1	Progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione al netto del ribasso dell'11%	€ 20.868,33
	B.1.1.2	Cassa Previdenziale su servizi di progettazione (4% su B.1.1.1)	€ 834,73
	B.1.1.3	IVA su Servizi di Progettazione al 22%	€ 4.774,67
	B.1.2	Ulteriori spese tecniche compreso IVA	€ 8.033,60
	B.1.2.1	Ulteriori spese tecniche	€ 6.584,92
	B.1.2.2	IVA su ulteriori spese tecniche al 22%	€ 1.448,68
	B.1.3	Contributo ANAC per i servizi di progettazione	€ 30,00
	B.1.4	Economie da ribassi su affidamento servizi di progettazione compreso IVA	€ 3.106,33
	B.1.4.1	Economie da ribassi su affidamento servizi di progettazione escluso IVA	€ 2.546,17
	B.1.4.2	IVA su Economie da ribassi su affidamento servizi di progettazione	€ 560,16
	B.1.4.3	Riutilizzo economie voce B.1.4	€ 0,00
	B.1.4.4	Riutilizzo economie voce B.1.2	€ 0,00
	B.2	Contributo Reclutamento personale (eventuale)	€ 27.000,00
	C	INCENTIVI TECNICI	
	C.1	Incentivi per funzioni tecniche (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (0,016 di (A.1+A.2)), compreso oneri contributivi e IRAP	€ 15.951,48
	D	IMPREVISTI - IVA - LAVORI IN ECONOMIA - ONERI DI SMALTIMENTO - ALTRI COSTI	
	D.1	Imprevisti compreso IVA	€ 5.000,00
	D.1.1	Imprevisti escluso IVA	€ 4.098,36
	D.1.2	IVA su imprevisti al 22%	€ 901,64
	D.2	IVA sui LAVORI	€ 120.953,56
	D.3	Lavori in economia compreso IVA	€ 0,00
	D.3.1	Lavori in economia, escluso IVA	€ 0,00
	D.3.2	IVA su Lavori in economia al 22%	€ 0,00
	D.4	Oneri di smaltimento compreso IVA da pagarsi a fattura	€ 71.373,73
	D.4.1	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura	€ 58.503,06
	D.4.2	IVA su oneri di smaltimento 22%	€ 12.870,67
	D.5	Contributo ANAC sui lavori	€ 410,00
	D.6	Economie da ribassi su Q.E. di progetto compreso IVA	
	D.6.1	Economie	€ 0,00
	D.6.2	IVA su economie	€ 0,00
	E	PUBBLICITA'	
	E.1	Pubblicità compreso IVA	€ 1.029,20
	E.1.1	Spese di pubblicità	€ 843,61
	E.1.2	IVA su Spese di Pubblicità al 22%	€ 185,59
	F	ATTREZZATURE E ALLESTIMENTI PER PALESTRE (IVA INCLUSA)	€ 16.611,00
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione		€ 295.976,62
	TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO - Lavori + Somme a disposizione		€ 845.765,51



Area Edilizia Scolastica e Beni confiscati
Servizio Edilizia Scolastica e supporto alle
strutture tecniche per lavori pubblici e espropri

Considerato che

l'elemento regolatore dell'accordo quadro rimane sempre l'impegno di spesa per cui ciò che rileva è che per l'attivazione dei contratti specifici o per l'invio degli ordinativi sia presente la copertura finanziaria per poi procedere ai diversi affidamenti;

all'art. 24, c. 1, del D.L. 13/2023 (Decreto PNRR 3) convertito in Legge 41/2023, è stabilito che *“Al fine di garantire il raggiungimento degli obiettivi e dei target del PNRR e per fronteggiare l'incremento dei prezzi, relativi agli interventi di edilizia scolastica ad ogni titolo rientranti fra i progetti PNRR di titolarità del Ministero dell'istruzione e del merito, è consentito l'utilizzo per ciascun intervento da parte degli enti locali beneficiari dei ribassi d'asta riguardanti il medesimo intervento, laddove ancora disponibili”*;

con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 42 del 04.07.2023 è stato approvato il Bilancio di previsione 2023-2025;

Con decreto del Ministro dell'Interno del 22 dicembre 2023 è stato differito, al 15 marzo 2024, il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2024-2026 degli enti locali, ai sensi dell'art. 151, comma 1, del TUEL;

si è in attesa di Deliberazione di bilancio da parte del Consiglio Comunale del bilancio di previsione 2024-2026 di cui alla Deliberazione di G.C. n. 91 del 15/03/2024, per cui gli impegni sono assunti ai sensi dell'art. 163 co.1, 2 e 3 del D.Lgs. n.267/2000;

Tenuto conto che

Nel caso in cui il bilancio di esercizio non sia approvato entro il 31 dicembre e non sia stato autorizzato l'esercizio provvisorio, o il bilancio non sia stato approvato entro i termini previsti ai sensi del comma 3, è consentita esclusivamente una gestione provvisoria nei limiti dei corrispondenti stanziamenti di spesa dell'ultimo bilancio approvato per l'esercizio cui si riferisce la gestione provvisoria. Nel corso della gestione provvisoria l'ente può assumere solo obbligazioni derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi, quelle tassativamente regolate dalla legge e quelle necessarie ad evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'ente. Nel corso della gestione provvisoria l'ente può disporre pagamenti solo per l'assolvimento delle obbligazioni già assunte, delle obbligazioni derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi e di obblighi speciali tassativamente regolati dalla legge, per le spese di personale, di residui passivi, di rate di mutuo, di canoni, imposte e tasse, ed, in particolare, per le sole operazioni necessarie ad evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'ente.

Ritenuto che:

la presente spesa è necessaria ad evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'ente ai sensi dell'art. 163 comma 2 del D. Lgs. 267/2000.

le risorse disponibili per eseguire l'intervento in questione al momento sono pari a complessivi € 490.311,73 assegnate come di seguito riportato:

- € 331.292,04 dall'Avviso Pubblico 48047;
- € 159.020,18 dal FOI - I semestre 2023.

FUTURA

**LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**



Area Edilizia Scolastica e Beni confiscati
Servizio Edilizia Scolastica e supporto alle
strutture tecniche per lavori pubblici e espropri

Occorre pertanto stralciare il progetto complessivo in tre stralci funzionali di cui al momento in base alle risorse disponibili, si riporta di seguito il quadro economico di affidamento del primo stralcio funzionale:

QUADRO ECONOMICO DI AFFIDAMENTO DEI LAVORI - STRALCIO 1			
	Voce	Descrizione	Importo
A - Lavori	A	LAVORI	
		Totale importo Lavori	€ 566.998,57
	A.1	Importo dei Lavori a base d'asta da CME	€ 563.023,91
	A.2	Costi della sicurezza speciali -non soggetti a ribasso	€ 3.974,66
		OGI -compreso costi della sicurezza	€ 513.960,03
		OGI1 -compreso costi della sicurezza	€ 53.038,54
	A.3.1	Oneri della manodopera	€ 178.932,41
		Importo parziale dei Lavori a seguito del ribasso del	45,1698% € 308.707,14
		Importo totale dei Lavori affidati compreso costi della sicurezza	€ 312.681,80
B-C-D-E-SOMME A DISPOSIZIONE	B	SPESE TECNICHE - RECLUTAMENTO PERSONALE	
	B1	Spese tecniche per incarichi esterni -economie - compreso IVA	€ 33.129,19
	B1.1	Progettazione def., esec., e CSP compreso IVA e Cassa	€ 26.477,73
	B.1.1.1	Progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione al netto del ribasso dell'11%	€ 20.868,33
	B.1.1.2	Cassa Previdenziale su servizi di progettazione (4% su B.1.1.1)	€ 834,73
	B.1.1.3	IVA su Servizi di Progettazione al 22%	€ 4.774,67
	B.1.2	Ulteriori spese tecniche compreso IVA	€ 6.621,46
	B.1.2.1	Ulteriori spese tecniche	€ 5.427,43
	B.1.2.2	IVA su ulteriori spese tecniche al 22%	€ 1.194,03
	B.1.3	Contributo ANAC per i servizi di progettazione	€ 30,00
	B.1.4	Economie da ribassi su affidamento servizi di progettazione compreso IVA	€ 0,00
	B.1.4.1	Economie da ribassi su affidamento servizi di progettazione escluso IVA	€ 0,00
	B.1.4.2	IVA su Economie da ribassi su affidamento servizi di progettazione	€ 0,00
	B.1.4.3	Riutilizzo economie voce B.1.4	€ 0,00
	B.1.4.4	Riutilizzo economie voce B.1.2	€ 0,00
	B.2	Contributo Reclutamento personale (eventuale)	€ 27.000,00
	C	INCENTIVI TECNICI	
	C.1	Incentivi per funzioni tecniche (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (0,016 di (A.1+A.2)), compreso oneri contributivi e IRAP	€ 9.071,98
	D	IMPREVISTI - IVA - LAVORI IN ECONOMIA - ONERI DI SMALTIMENTO - ALTRI COSTI	
	D.1	Imprevisti compreso IVA	€ 999,50
	D.1.1	Imprevisti escluso IVA	€ 819,26
	D.1.2	IVA su imprevisti al 22%	€ 180,24
	D.2	IVA sui LAVORI	€ 68.790,00
	D.3	Lavori in economia compreso IVA	€ 0,00
	D.3.1	Lavori in economia, escluso IVA	€ 0,00
	D.3.2	IVA su Lavori in economia al 22%	€ 0,00
	D.4	Oneri di smaltimento compreso IVA da pagarsi a fattura	€ 32.787,93
	D.4.1	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura	€ 26.875,35
	D.4.2	IVA su oneri di smaltimento 22%	€ 5.912,58
	D.5	Contributo ANAC sui lavori	€ 410,00
	D.6	Economie da ribassi su Q.E. di progetto compreso IVA	€ 0,00
	D.6.1	Economie	€ 0,00
	D.6.2	IVA su economie	€ 0,00
	E	PUBBLICITA'	
	E.1	Pubblicità compreso IVA	€ 1.029,20
	E.1.1	Spese di pubblicità	€ 843,61
	E.1.2	IVA su Spese di Pubblicità al 22%	€ 185,59
	F	ATTREZZATURE E ALLESTIMENTI PER PALESTRE (IVA INCLUSA)	€ 3.000,00
		Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 176.217,79
		TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO - Lavori + Somme a disposizione	€ 488.899,59



Area Edilizia Scolastica e Beni confiscati
Servizio Edilizia Scolastica e supporto alle
strutture tecniche per lavori pubblici e espropri

Le somme per progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e contributo ANAC su progettazione sono pari ad € 26.507,74 e sono state già impegnate nel 2023 sul Capitolo 204834 art. 1 con Determina n.ro 13 del 14 aprile 2023 registrata all'indice generale con il n.ro 813;

Le somme per compensi a fattura spese pareri e prove sono pari ad € 6.621,46 sono state vincolate nel 2023 sul Capitolo 204834 art. 1 con Determina n.ro 13 del 14 aprile 2023 registrata all'indice generale con il n.ro 813 ed in sede di riaccertamento ordinario saranno reimputate sul 2024;

Considerato che:

la copertura finanziaria complessiva dell'intervento è pari ad € 490.311,73 garantita per:

- € 331.292,04 dall'Avviso Pubblico 48047;
- € 159.020,18 dal FOI - I semestre 2023.

Da impegnare sul Capitolo 204834, codice bilancio 04.02-2.02.01.09.003, Bilancio 2024 ai sensi dell'art. 183 D.lgs. 267/2000 - nel modo seguente:

- € 381.471,80 per lavori - Iva inclusa, in favore di G.F. COSTRUZIONI società cooperativa con sede legale in Quarto (NA) alla via Seitolla n. 38 partita IVA n. 05092161214;
- € 9.071,98 per incentivi tecnici per personale interno;
- € 32.787,93 per oneri di smaltimento Iva inclusa a favore di G.F. COSTRUZIONI società cooperativa con sede legale in Quarto (NA) alla via Seitolla n. 38 partita IVA n. 05092161214;
- € 410,00 per contributo ANAC sui lavori;

Da vincolare sul Capitolo 204834 codice bilancio 04.02-2.02.01.09.003, bilancio 2024 ai sensi dell'art. 183 D.lgs. 267/2000 le seguenti somme:

- € 27.000,00 per reclutamento personale;
- € 999,50 per imprevisti -Iva inclusa;
- € 1.029,20 per spese di pubblicità -Iva inclusa;
- € 3.000,00 per attrezzature ed allestimenti – Iva inclusa.

Dare atto che:

Le somme già impegnate nel 2023 per progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione sono pari a € 26.477,74 e per contributo ANAC a € 30,00

Per gli interventi in oggetto è stato richiesto il CIG A0547D2F81 derivato dal CIG: 9799667D06 relativo alla procedura di Accordo Quadro.



Area Edilizia Scolastica e Beni confiscati
Servizio Edilizia Scolastica e supporto alle
strutture tecniche per lavori pubblici e espropri

Dato atto che con Decreto MEF – RGS RR 276 del 25/11/2023 si è provveduto all’assegnazione delle risorse relative al Fondo Opere Indifferibili con approvazione dei relativi allegati in cui è compreso il CUP: B65F22000160006 del presente progetto per un importo complessivo pari ad € 159.020,18;

Ritenuto di dover procedere all’impegno di spesa per l’affidamento dei suddetti interventi individuati nell’ambito dell’Accordo Quadro per l’esecuzione dei lavori di *“Riqualificazione architettonica e funzionale, messa in sicurezza e adeguamento impiantistico e tecnologico della palestra I C. Pavese plesso E. Nobile”*– CUP: B65F22000160006–CIG: 9799667D06 (Accordo quadro) CIG: A0547D2F81 (contratto specifico n.01) alla ditta **G.F. COSTRUZIONI** società cooperativa con sede legale in Quarto (NA) alla via Seitolla n. 38 partita IVA n. 05092161214;

Rilevato che:

alla sottoscrizione dell’Ordine di attivazione dovranno essere acquisite, da parte dell’operatore economico:

- dichiarazione di essere a conoscenza che il presente affidamento è soggetto al codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli adottato in applicazione del D.P.R. 62/2013 e che, pertanto, l’inosservanza per effetto dell'art. 2 comma 3, di detto Codice, determina l'applicazione, secondo il sistema in uso, di penalità economiche dallo 0,5% al 5% dell'importo contrattuale, commisurate al danno, anche di immagine, arrecato all'Ente e la risoluzione automatica del contratto;
- dichiarazione ai sensi dell'art. 17, comma 5, del suddetto codice di comportamento, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a dipendenti di codesta amministrazione comunale, anche non più in servizio, che negli ultimi tre anni abbiano esercitato poteri istruttori, amministrativi o negoziali per conto dell'Amministrazione in procedimenti in cui la controparte sia stata interessata; si impegna, altresì, a non conferire tali incarichi per l'intera durata del presente atto,
- dichiarazione relativa al “Patto di Integrità” recante regole comportamentali tra Comune di Napoli e operatori economici volte a prevenire il fenomeno corruttivo ed affermare i principi di lealtà, trasparenza e correttezza nell'ambito delle procedure di affidamento di commesse e nell'esecuzione dei relativi contratti, approvati con Delibera di G.C. n. 797/2015;

Letti:

la Delibera di G.C. n. 146/2016 recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti;

Visti:

il D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 e smi;

il D.Lgs. n.36 del 31 marzo 2023 e smi;

il D.Lgs. n.267/2000 ed in particolare gli artt. 151, co.4, 183, co. 3 e 9, 107,191 e 192;

la Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016 recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti;

gli atti di gara espletata da Invitalia, l’offerta tecnica economica dell’operatore economico, il

FUTURA

**LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**



Area Edilizia Scolastica e Beni confiscati
Servizio Edilizia Scolastica e supporto alle
strutture tecniche per lavori pubblici e espropri

provvedimento di aggiudicazione e il verbale di avvio in via d'urgenza delle attività di accordo quadro;
gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2023-25, alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza;

Attestato che

il presente provvedimento rientra nella seguente previsione normativa di cui:

- all'art. 1, comma 32, della Legge n. 190/2012;
- all'art. 23, c. 1 d.lgs. n. 33/2013;

come riportato nella predetta sezione del P.I.A.O. e, pertanto, una volta ottenuta la relativa esecutività, sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli;

Attestato

da parte del Dirigente del Servizio Tecnico Scuole che sottoscrive l'atto, in ordine alla regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs n.267/2000 e degli artt. 13, co.1, lett. "b" e 17, co.2, lett. "a" del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, attesa la funzione di controllo di regolarità assegnata alla dirigenza stessa nella fase della formazione preventiva dell'atto;

l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n.241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n.62/2013 e degli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di G.C. n.254/2014, come modificato con Deliberazione di G.C. n.n.217/2017;

il presente documento contiene dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art.6 del regolamento UE 2019/679 e pubblicati nel rispetto delle relative norme di legge.

Per i motivi esposti in narrativa:

D E T E R M I N A

Dare atto che le motivazioni per cui si redige tale atto sono espresse nella parte narrativa e formano parte integrante e sostanziale;

Dare atto dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art.183 del D.Lgs.267/2000 come coordinato con il D.lgs. n. 118/2011 coordinato e integrato dal D.lgs. n. 126/2014.

Contrarre ed affidare gli interventi previsti in progetto, alla ditta **G.F. COSTRUZIONI** società cooperativa con sede legale in Quarto (NA) alla via Seitolla n. 38 partita IVA n. 05092161214, quale assegnatario del Lotto 6 ***"Riqualificazione architettonica e funzionale, messa in sicurezza e adeguamento impiantistico e tecnologico della palestra I C. Pavese plesso E. Nobile"*** di cui alla Determina n.ro 36 del 06.06.2023 DETDI/2023/0000339 del 07/06/2023 per il ribasso unico percentuale offerto del 45,1698 % sull'elenco prezzi posto a base di gara, per un importo lavori di €



COMUNE DI NAPOLI

Area Edilizia Scolastica e Beni confiscati

Servizio Edilizia Scolastica e supporto alle
strutture tecniche per lavori pubblici e espropri

312.681,80 compreso oneri della sicurezza, oltre oneri di smaltimento per un importo di € 32.787,93
compreso Iva, oltre somme a disposizione e iva al 22% per un importo complessivo di € **455.770,40**
relativamente al primo contratto specifico secondo il seguente quadro economico:

FUTURA

**LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**



COMUNE DI NAPOLI

Area Edilizia Scolastica e Beni confiscati
Servizio Edilizia Scolastica e supporto alle
strutture tecniche per lavori pubblici e espropri

QUADRO ECONOMICO DI AFFIDAMENTO DEI LAVORI - STRALCIO 1			
	Voce	Descrizione	Importo
A - Lavori	A	LAVORI	
		Totale importo Lavori	€ 566.998,57
	A.1	Importo dei Lavori a base d'asta da CME	€ 563.023,91
	A.2	Costi della sicurezza speciali -non soggetti a ribasso	€ 3.974,66
		OG1 -compreso costi della sicurezza	€ 513.960,03
		OG11 -compreso costi della sicurezza	€ 53.038,54
	A.3.1	Oneri della manodopera	€ 178.932,41
		Importo parziale dei Lavori a seguito del ribasso del	45,1698%
			€ 308.707,14
		Importo totale dei Lavori affidati compreso costi della sicurezza	€ 312.681,80
B-C-D-E-SOMME A DISPOSIZIONE	B	SPESE TECNICHE - RECLUTAMENTO PERSONALE	
	B1	Spese tecniche per incarichi esterni -economiche - compreso IVA	€ 33.129,19
	B1.1	Progettazione def., esec., e CSP compreso IVA e Cassa	€ 26.477,73
	B.1.1.1	Progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione al netto del ribasso dell'11%	€ 20.868,33
	B.1.1.2	Cassa Previdenziale su servizi di progettazione (4% su B.1.1.1)	€ 834,73
	B.1.1.3	IVA su Servizi di Progettazione al 22%	€ 4.774,67
	B.1.2	Ulteriori spese tecniche compreso IVA	€ 6.621,46
	B.1.2.1	Ulteriori spese tecniche	€ 5.427,43
	B.1.2.2	IVA su ulteriori spese tecniche al 22%	€ 1.194,03
	B.1.3	Contributo ANAC per i servizi di progettazione	€ 30,00
	B.1.4	Economie da ribassi su affidamento servizi di progettazione compreso IVA	€ 0,00
	B.1.4.1	Economie da ribassi su affidamento servizi di progettazione escluso IVA	€ 0,00
	B.1.4.2	IVA su Economie da ribassi su affidamento servizi di progettazione	€ 0,00
	B.1.4.3	Ritilizzo economie voce B.1.4	€ 0,00
	B.1.4.4	Ritilizzo economie voce B.1.2	€ 0,00
	B.2	Contributo Reclutamento personale (eventuale)	€ 27.000,00
	C	INCENTIVI TECNICI	
	C.1	Incentivi per funzioni tecniche (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (0,016 di (A.1+A.2)), compreso oneri contributivi e IRAP	€ 9.071,98
	D	IMPREVISTI - IVA - LAVORI IN ECONOMIA - ONERI DI SMALTIMENTO - ALTRI COSTI	
	D.1	Imprevisti compreso IVA	€ 999,50
	D.1.1	Imprevisti escluso IVA	€ 819,26
	D.1.2	IVA su imprevisti al 22%	€ 180,24
	D.2	IVA sui LAVORI	€ 68.790,00
	D.3	Lavori in economia compreso IVA	€ 0,00
	D.3.1	Lavori in economia, escluso IVA	€ 0,00
	D.3.2	IVA su Lavori in economia al 22%	€ 0,00
	D.4	Oneri di smaltimento compreso IVA da pagarsi a fattura	€ 32.787,93
	D.4.1	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura	€ 26.875,35
	D.4.2	IVA su oneri di smaltimento 22%	€ 5.912,58
	D.5	Contributo ANAC sui lavori	€ 410,00
	D.6	Economie da ribassi su Q.E. di progetto compreso IVA	€ 0,00
	D.6.1	Economie	€ 0,00
	D.6.2	IVA su economie	€ 0,00
	E	PUBBLICITA'	
	E.1	Pubblicità compreso IVA	€ 1.029,20
	E.1.1	Spese di pubblicità	€ 843,61
	E.1.2	IVA su Spese di Pubblicità al 22%	€ 185,59
	F	ATTREZZATURE E ALLESTIMENTI PER PALESTRE (IVA INCLUSA)	€ 3.000,00
		Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 176.217,79
		TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO - Lavori + Somme a disposizione	€ 488.899,59



Area Edilizia Scolastica e Beni confiscati
Servizio Edilizia Scolastica e supporto alle
strutture tecniche per lavori pubblici e espropri

Dare atto che

Le somme per progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e contributo ANAC su progettazione sono pari ad € 26.507,74 e sono state già impegnate nel 2023 sul Capitolo 204834 art. 1 con Determina n.ro 13 del 14 aprile 2023 registrata all'indice generale con il n.ro 813;

Le somme per compensi a fattura spese pareri e prove sono pari ad € 6.621,46 sono state vincolate nel 2023 sul Capitolo 204834 art. 1 con Determina n.ro 13 del 14 aprile 2023 registrata all'indice generale con il n.ro 813 ed in sede di riaccertamento ordinario saranno reimputate sul 2024;

Di impegnare sul Capitolo 204834, codice bilancio 04.02-2.02.01.09.003, Bilancio 2024 ai sensi dell'art. 183 D.lgs. 267/2000 - nel modo seguente:

- € 381.471,80 per lavori - Iva inclusa, in favore di G.F. COSTRUZIONI società cooperativa con sede legale in Quarto (NA) alla via Seitolla n. 38 partita IVA n. 05092161214;
- € 9.071,98 per incentivi tecnici per personale interno;
- € 32.787,93 per oneri di smaltimento Iva inclusa a favore di G.F. COSTRUZIONI società cooperativa con sede legale in Quarto (NA) alla via Seitolla n. 38 partita IVA n. 05092161214;
- € 410,00 per contributo ANAC sui lavori;

Di vincolare sul Capitolo 204834 codice bilancio 04.02-2.02.01.09.003, bilancio 2024 ai sensi dell'art. 183 D.lgs. 267/2000 le seguenti somme:

- € 27.000,00 per reclutamento personale;
- € 999,50 per imprevisti -Iva inclusa;
- € 1.029,20 per spese di pubblicità -Iva inclusa;
- € 3.000,00 per attrezzature ed allestimenti – Iva inclusa.

Stabilire ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016, stante l'urgenza dell'esecuzione dei lavori in oggetto, la facoltà di procedere ad una consegna dei lavori sotto le riserve di legge, nelle more della stipula del contratto.

Dare atto che la durata per l'esecuzione degli interventi dell'Accordo Quadro per l'esecuzione dei lavori di *"Riqualificazione architettonica e funzionale, messa in sicurezza e adeguamento impiantistico e tecnologico della palestra I C. Pavese plesso E. Nobile"* decorrerà dalla data del verbale di consegna fino al termine massimo del 31/12/2026.

Precisare che:

- i lavori oggetto dell'Accordo Quadro sono pattuiti con riferimento all'importo contrattuale massimo prestabilito negli atti di gara e che sull'elenco prezzi posto a base di gara sarà applicato il ribasso del

FUTURA

**LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**



Area Edilizia Scolastica e Beni confiscati
Servizio Edilizia Scolastica e supporto alle
strutture tecniche per lavori pubblici e espropri

45,1698 % offerto dall'aggiudicatario;

- si procederà alla successiva stipula del contratto specifico, mediante sottoscrizione di scrittura privata semplice ai sensi delle vigenti Linee guida per la stipula dei contratti pubblici approvate con Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016.

Confermare l'incarico di RUP, per il presente procedimento, all'Arch. Pierpaolo Pagliano – U.O. Attività Tecniche Municipalità 5; di direttore dei lavori all'Arch. Raffaella Rubinetti – U.O. Attività tecniche Municipalità 5 e di Collaudatore amministrativo e in corso d'opera all'ing. Benedetto De Vivo – U.O. Attività Tecniche Municipalità 2;

Dare atto che gli impegni sono assunti ai sensi degli art 163 comma 2 D.Lgs 267/2000

Provvedere:

- alla pubblicazione della presente determinazione sul Profilo del Committente nella sezione "Amministrazione trasparente" - "Bandi di gara e contratti" - "Delibera a contrarre".
- alla pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio.

Il Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica e supporto alle strutture tecniche per lavori pubblici e espropri attesta, in ordine al presente provvedimento ai sensi dell'art.147 bis del D.lgs. 267/2000 e dell'art.13, c.1 lett. B) ed art. 17 c.2, lett a) del Regolamento del Sistema dei controlli interni, approvato con Deliberazione Consiliare n° 4 del 28/02/2013, la regolarità e correttezza dell'attività amministrativa.

Gli allegati costituenti parte integrante del presente atto, composti dai seguenti documenti, per complessive pagg. 9, firmati digitalmente dal Dirigente del servizio, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il n.ro da "All_1088K_019_01 a All_1088K_019_02":

- All_1088K_019_01– Determina di aggiudicazione n.36 del 06.06.2023 DETDI/2023/0000339 del 07/06/2023;
- All_1088K_019_02 – DURC;
- 1088K_Modello_Ragioneria.doc.

Sottoscritta digitalmente da
Il Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica e supporto
alle strutture tecniche per lavori pubblici e espropri
arch. Alfonso GHEZZI

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.